



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.03.2026

№ 309

ст-ца Каневская

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу:**

**Краснодарский край, Каневской район,  
ст-ца Новоминская, ул. Космонавтов, 102 Б»**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Устава муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Каневской район, утвержденным решением Совета муниципального образования Каневской район от 25 апреля 2018 года № 245, Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края от 5 июля 2025 года № 764 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края», Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 21 апреля 2021 года № 112 (в редакции от 25 августа 2022 года № 192, от 28 сентября 2023 года № 248, от 3 сентября 2025 года № 419) и на основании обращения управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края, постановляю:

1. Назначить на 2 апреля 2026 года в муниципальном образовании Каневской муниципальный район Краснодарского края публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской муниципальный район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Новоминская, ул. Космонавтов, 102 Б» (приложение 1).

2. Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Новоминская, ул. Космонавтов, 102 Б» определить организационный комитет по проведению публичных слушаний (приложение 2).

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы  
муниципального образования,  
начальник управления строительства  
администрации муниципального образования  
Каневской муниципальный район  
Краснодарского края



И.А. Луценко

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Каневской муниципальный район  
Краснодарского края  
от 13.08.2026 № 389

Проект



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_

ст-ца Каневская

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка по адресу:  
Краснодарский край, Каневской район,  
ст-ца Новоминская, ул. Космонавтов, 102 Б**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края от 5 июня 2025 года № 764 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края», Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 21 апреля 2021 года № 112 (в редакции от 25 августа 2022 года № 192, от 28 сентября 2023 года № 248, от 3 сентября 2025 года № 419) и на основании обращения управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0202099:7 площадью 2427 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район,

ст-ца Новоминская, ул. Космонавтов, 102 Б – «Осуществление религиозных обрядов», код (3.7).

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0202099:7 площадью 2427 кв.м, расположенного в территориальной зоне Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами до 4-х этажей, включая мансардный) по адресу: Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Новоминская, ул. Космонавтов, 102 Б, с «Краснодарское Епархиальное управление» на «Осуществление религиозных обрядов», код (3.7). Категория земель – земли населённых пунктов.

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы  
муниципального образования,  
начальник управления строительства  
администрации муниципального образования  
Каневской муниципальный район  
Краснодарского края

И.А. Луценко

Приложение 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Каневской муниципальной район  
Краснодарского края  
от В. 03. 2020 № 309

### СОСТАВ

организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу:  
Краснодарский край, Каневской район,  
ст-ца Новоминская, ул. Космонавтов, 102 Б»

Заместитель начальника управления строительства администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края - главный архитектор муниципального образования, председатель комитета;

начальник отдела планировки и застройки МКУ муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края «Служба единого заказчика», секретарь комитета.

### Члены комитета:

начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края;

начальник отдела по землеустройству Новоминского сельского поселения Каневского муниципального района Краснодарского края (по согласованию);

специалист департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края (по согласованию).

Заместитель начальника управления строительства администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края – главный архитектор муниципального образования



Б.Ф. Слоквенко