



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.02.2026

№ 109

ст-ца Каневская

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края «О предоставлении Лапиной Ю.А., Лапину Е.В., Лапину Д.Е., Лапину А.Е. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Новоселов, земельный участок 13»**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Устава муниципального образования Каневской район, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Каневской район, утвержденным решением Совета муниципального образования Каневской район от 25 апреля 2018 года № 245, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 29 апреля 2021 года № 112 (в редакции от 25 августа 2022 года № 192, от 28 сентября 2023 года № 248, от 3 сентября 2025 года № 419), постановлением администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края от 5 июня 2025 года № 764 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края» постановляю:

1. Назначить на 25 февраля 2026 года в муниципальном образовании Каневской муниципальной район Краснодарского края публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края «О предоставлении Лапиной Ю.А., Лапину Е.В., Лапину Д.Е., Лапину А.Е. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Новоселов, земельный участок 13» (приложение 1).

2. Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении Лапиной Ю.А., Лапину Е.В., Лапину Д.Е., Лапину А.Е. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Новоселов, земельный участок 13» определить организационный комитет по проведению публичных слушаний (приложение 2).

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы  
муниципального образования,  
начальник управления строительства  
администрации муниципального образования  
Каневской муниципальный район  
Краснодарского края



И.А. Луценко

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Каневской муниципальный район  
Краснодарского края  
от 04.02.2026 № 109

Проект



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

ст-ца Каневская

**О предоставлении Лапиной Ю.А., Лапину Е.В., Лапину Д.Е., Лапину А.Е.  
разрешения на условно разрешенный вид использования земельного  
участка по адресу: Краснодарский край, муниципальный район  
Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская,  
улица Новоселов, земельный участок 13**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 29 апреля 2021 года № 112 (в редакции от 25 августа 2022 года № 192, от 28 сентября 2023 года № 248, от 3 сентября 2025 года № 419), постановлением администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края от 5 июня 2025 года № 764 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Лапиной Юлии Александровне, Лапину Евгению Владимировичу, Лапину Даниилу Евгеньевичу, Лапину Арсению Евгеньевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603221:51 площадью 800 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское

поселение Каневское, станица Каневская, улица Новоселов, земельный участок 13 – «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)».

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка кадастровым номером 23:11:0603221:51 площадью 800 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Новоселов, земельный участок 13 с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, находящихся в территориальной зон Ж-1Б (Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы), категория земель – земли населенных пунктов.

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы  
муниципального образования,  
начальник управления строительства  
администрации муниципального образования  
Каневской муниципальный район  
Краснодарского края

И.А. Луценко

Приложение 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Каневской муниципальной район  
Краснодарского края  
от 04.02.2026 № 109

## СОСТАВ

организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края «О предоставлении Лапиной Ю.А., Лапину Е.В., Лапину Д.Е., Лапину А.Е. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Новоселов, земельный участок 13»

Заместитель начальника управления строительства администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края - главный архитектор муниципального образования, председатель комитета;

начальник отдела планировки и застройки муниципального казенного учреждения муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края «Службы единого заказчика», секретарь комитета.

### Члены комитета:

начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края;

начальник отдела по землеустройству Каневского сельского поселения Каневского муниципального района Краснодарского края (по согласованию);

специалист департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края (по согласованию).

Заместитель начальника управления строительства администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края - главный архитектор муниципального образования



Б.Ф. Слоквенко