



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.04.2026

№ 1023

ст-ца Каневская

**О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью
«Управление механизации «Каневскагросрой-2» разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка по адресу:
Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское
поселение Каневское, станица Каневская, улица Северная,
земельный участок 3/4 А**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 29 апреля 2021 года № 112 (в редакции от 25 августа 2022 года № 192, от 28 сентября 2023 года № 248, от 3 сентября 2025 года № 419), постановлением администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края от 5 июня 2025 года № 764 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 15 июля 2026 года п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Управление механизации «Каневскагросрой-2» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603003:728 площадью 2000 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Северная, земельный участок 3/4 А – «объекты придорожного сервиса (код 4.9.1)», «заправка транспортных средств (4.9.1.1)», «обеспечение дорожного отдыха (4.9.1.2)», «автомобильные мойки (4.9.1.3)», «ремонт автомобилей (4.9.1.4)».

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка кадастровым номером 23:11:0603003:728 площадью 2000 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Северная, земельный участок 3/4 А с «под производственную базу» на «объекты придорожного сервиса (код 4.9.1)», «заправка транспортных средств (4.9.1.1)», «обеспечение дорожного

отдыха (4.9.1.2)», «автомобильные мойки (4.9.1.3)», «ремонт автомобилей (4.9.1.4)», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, находящихся в территориальной зоне П-5 (Зона предприятий, производств и объектов V класса вредности (СЗЗ-50 м)), категория земель – земли населенных пунктов.

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования,
начальник управления строительства
администрации муниципального образования
Каневской муниципальный район
Краснодарского края

И.А. Луценко