



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.06.2021

№ 896

ст-ца Каневская

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении Д.Ю.Галустяну разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Октябрьская, 36»

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Устава муниципального образования Каневской район, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Каневской район, утвержденным решением Совета муниципального образования Каневской район от 25 апреля 2018 года № 245, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 15 октября 2014 года № 6 (в редакции от 25 ноября 2016 года № 133, от 27 декабря 2016 года № 140, от 29 сентября 2017 года № 180, от 27 февраля 2018 года № 217, от 5 февраля 2019 года № 265, от 26 апреля 2019 года № 276), постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить на 2 июля 2021 года в муниципальном образовании Каневской район публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении Д.Ю.Галустяну разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Октябрьская, 36» (приложение № 1).

2. Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской

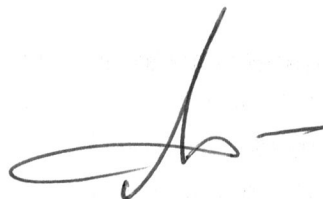
район «О предоставлении Д.Ю.Галустяну разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Октябрьская, 36» определить организационный комитет по проведению публичных слушаний (приложение № 2).

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



М.В.Фоменко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
муниципального образования

Каневской район

от 16.06.2024 № 896

Проект



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

№ _____

ст-ца Каневская

**О предоставлении Д.Ю.Галустьяну разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу:
Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская,
улица Октябрьская, 36**

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 15 октября 2014 года № 6 (в редакции от 25 ноября 2016 года № 133, от 27 декабря 2016 года № 140, от 29 сентября 2017 года № 180, от 27 февраля 2018 года № 217, от 5 февраля 2019 года № 265, от 26 апреля 2019 года № 276), постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», постановляю:

1. Предоставить Галустьяну Давиду Юрьевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603202:559 площадью 1238 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица

Октябрьская, 36 – магазины.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603202:559 площадью 1238 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Октябрьская, 36, с «земельные участки под личным подсобным хозяйством» на «магазины код (4.4)», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

3. Предоставить Галустяну Давиду Юрьевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0603202:559 площадью 1238 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Октябрьская, 36 – для строительства магазина, в части:

3.1. Уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Некрасова, 56 – до 3,0 метров.

3.2. Уменьшения минимального отступа от площадки для временной парковки автомобилей до передней границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Октябрьская – до 0 метров.

3.3. Уменьшения минимального отступа от площадки для временной парковки автомобилей до передней границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Некрасова – до 0 метров.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район

М.В.Фоменко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации
муниципального образования

Каневской район

от 16.06.2024 № 896

СОСТАВ

организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении Д.Ю.Галустяну разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Октябрьская, 36»

Шаповалов
Владимир Алексеевич - начальник управления строительства администрации муниципального образования Каневской район, председатель комитета;

Слоквенко
Богдан Федорович - заместитель начальника управления строительства администрации муниципального образования Каневской район - главный архитектор муниципального образования, секретарь комитета.

Члены комитета:

Багаева
Татьяна Васильевна - начальник отдела планировки и застройки управления строительства администрации муниципального образования Каневской район;

Гончаров
Сергей Павлович - начальник юридического отдела администрации муниципального образования Каневской район;

Шишкина
Лариса Олеговна - начальник отдела по землеустройству Каневского сельского поселения Каневского района (по согласованию).

Начальник управления строительства
администрации муниципального
образования Каневской район



В.А.Шаповалов