



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.03.2021

№ 317

ст-ца Каневская

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении С.З.Гаджиевой разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Новоминская, улица Ленина, 53»**

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Устава муниципального образования Каневской район, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Каневской район, утвержденным решением Совета муниципального образования Каневской район от 25 апреля 2018 года № 245, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Новоминского сельского поселения Каневского района, утвержденные решением Совета Новоминского сельского поселения Каневского района от 22 апреля 2014 года № 41 (в редакции от 28 ноября 2016 года № 92, от 31 октября 2017 года № 123, от 11 декабря 2018 года № 156, от 28 августа 2019 года № 176, от 30 июля 2020 года № 40), постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить на 24 марта 2021 года в муниципальном образовании Каневской район публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении С.З.Гаджиевой разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Новоминская, улица Ленина, 53» (приложение № 1).

2. Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении С.З.Гаджиевой разрешения на условно

разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Новоминская, улица Ленина, 53» определить организационный комитет по проведению публичных слушаний (приложение № 2).

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Цыганова) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Каневской район



М.В.Фоменко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации  
муниципального образования

Каневской район

от 10.03.2021 № 317

Проект



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_

ст-ца Каневская

№ \_\_\_\_\_

**О предоставлении С.З.Гаджиевой разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Новоминская, улица Ленина, 53**

В соответствии со статьями 39,40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Новоминского сельского поселения Каневского района, утвержденные решением Совета Новоминского сельского поселения Каневского района от 22 апреля 2014 года № 41 (в редакции от 28 ноября 2016 года № 92, от 31 октября 2017 года № 123, от 11 декабря 2018 года № 156, от 28 августа 2019 года № 176, от 30 июля 2020 года № 40), постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район»,  
п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Гаджиевой Светлане Зираддиновне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0202124:347 площадью 545 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Новоминская, улица Ленина, 53

- магазины.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0202124:347 площадью 545 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Новоминская, улица Ленина, 53, с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «магазины код (4.4)», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

3. Предоставить Гаджиевой Светлане Зираддиновне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0202124:347 площадью 545 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Новоминская, улица Ленина, 53 – для строительства магазина, в части:

3.1. Уменьшения минимального отступа от септика до границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Новоминская, улица Ленина, 53А – до 0 метров.

3.2. Уменьшения минимального отступа от площадки для временной стоянки автомобилей до передней границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Новоминская, улица Ленина – до 0 метров.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Цыганова) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Каневской район

М.В.Фоменко

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации  
муниципального образования

Каневской район

от 10.03.2021 № 317

### СОСТАВ

организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении С.З.Гаджиевой разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Новоминская, улица Ленина, 53»

Шаповалов  
Владимир Алексеевич

- начальник управления строительства администрации муниципального образования Каневской район, председатель комитета;

Слоквенко  
Богдан Федорович

- заместитель начальника управления строительства администрации муниципального образования Каневской район - главный архитектор муниципального образования, секретарь комитета.

Члены комитета:

Гончаров  
Сергей Павлович

- начальник юридического отдела администрации муниципального образования Каневской район;

Лагутин  
Анатолий Александрович

- консультант территориального отдела в управлении градостроительного контроля Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края;

Коркишко  
Ярослав Ярославович

- заместитель главы Новоминского сельского поселения Каневского района (по согласованию).

Начальник управления  
строительства администрации  
муниципального образования  
Каневской район



В.А.Шаповалов