



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.03.2021

№ 473

ст-ца Каневская

О предоставлении С.З.Гаджиевой разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Новоминская, улица Ленина, 53

В соответствии со статьями 39,40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Новоминского сельского поселения Каневского района, утвержденные решением Совета Новоминского сельского поселения Каневского района от 22 апреля 2014 года № 41 (в редакции от 28 ноября 2016 года № 92, от 31 октября 2017 года № 123, от 11 декабря 2018 года № 156, от 28 августа 2019 года № 176, от 30 июля 2020 года № 40), постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 24 марта 2021 года, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Гаджиевой Светлане Зираудиновне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0202124:347 площадью 545 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Новоминская, улица Ленина, 53 - магазины.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0202124:347 площадью 545 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Новоминская, улица Ленина,53, с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «магазины код (4.4)», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

3. Предоставить Гаджиевой Светлане Зираудиновне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0202124:347 площадью 545 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Новоминская, улица

Ленина, 53 – для строительства магазина, в части:

3.1. Уменьшения минимального отступа от септика до границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Новоминская, улица Ленина, 53А – до 0 метров.

3.2. Уменьшения минимального отступа от площадки для временной стоянки автомобилей до передней границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Новоминская, улица Ленина – до 0 метров.

3.3. Уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Новоминская, улица Ленина, 51 – до 3,0 метров.

3.4. Уменьшения минимального отступа от магазина до соседнего туалета, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Новоминская, улица Ленина, 51 – до 10 метров.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



М.В.Фоменко