



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.07.2024

№ 1080

ст-ца Каневская

**О предоставлении Д.Ю.Галустяну разрешения на  
условно разрешенный вид использования земельного  
участка по адресу: Краснодарский край, Каневской район,  
станция Каневская, улица Октябрьская, 36**

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 21 апреля 2021 года № 112, постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 2 июля 2021 года, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Галустяну Давиду Юрьевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603202:559 площадью 1238 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станция Каневская, улица Октябрьская, 36 – магазины.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603202:559 площадью 1238 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станция Каневская, улица Октябрьская, 36, с «земельные участки под личным подсобным хозяйством» на «магазины код (4.4)», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

3. Отказать Галустяну Давиду Юрьевичу в предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0603202:559 площадью 1238 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станция Каневская, улица Октябрьская, 36 – для строительства магазина, в связи с тем, что площадь и конфигурация земельного участка позволяют вести строительство магазина в зоне допустимого строительства зданий, строений, сооружений, то есть характеристик неблагоприятных для застройки не имеется.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации

муниципального образования Каневской район (Игнатенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Каневской район



М.В.Фоменко