



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.08.2019

№ 1466

ст-ца Каневская

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении А.В.Михайлову разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Приютный, улица Кондруцкого, 29»

В соответствии со статьями, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Устава муниципального образования Каневской район, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Каневской район, утвержденным решением Совета муниципального образования Каневской район от 25 апреля 2018 года № 245, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Новодеревянковского сельского поселения Каневского района, утвержденными решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района от 28 мая 2014 года № 271 (в редакции от 17 октября 2014 года № 10, от 29 ноября 2016 года № 109, от 28 декабря 2016 года № 113, от 31 октября 2017 года № 150, от 23 марта 2018 года № 177, от 21 ноября 2018 года № 203), **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить на 3 сентября 2019 года в муниципальном образовании Каневской район публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении А.В.Михайлову разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Приютный, улица Кондруцкого, 29» (приложение № 1).

2. Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении А.В.Михайлову разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от

предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Приютный, улица Кондруцкого, 29» определить организационный комитет по проведению публичных слушаний (приложение № 2).

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Заславская) опубликовать в средствах массовой информации и разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Каневской район М.В.Фоменко.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Каневской район



А.В.Герасименко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
муниципального образования

Каневской район

от 19.08.2018 № 1466

Проект



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

ст-ца Каневская

№ _____

О предоставлении А.В.Михайлову разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Приютный, улица Кондруцкого, 29»

В соответствии со статьями, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Новодеревянковского сельского поселения Каневского района, утвержденными решением Совета Новодеревянковского сельского поселения Каневского района от 28 мая 2014 года № 271 (в редакции от 17 октября 2014 года № 10, от 29 ноября 2016 года № 109, от 28 декабря 2016 года № 113, от 31 октября 2017 года № 150, от 23 марта 2018 года № 177, от 21 ноября 2018 года № 203), п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Михайлову Андрею Владимировичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0106005:250 площадью 3233 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Приютный, улица Кондруцкого, 29 – хранение и переработка сельскохозяйственной продукции.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка

с кадастровым номером 23:11:0106005:250 площадью 3233 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Приютный, улица Кондруцкого, 29, с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (код 1.15)

3. Предоставить Михайлову Андрею Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0106005:250 площадью 3233 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Приютный, улица Кондруцкого, 29 – для строительства склада сельхозпродукции и административно-бытового здания, в части:

3.1. Увеличения максимального процента застройки участка – до 42 процентов.

3.2. Уменьшения минимального отступа от склада сельхозпродукции до границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение хутор Приютный, улица Кондруцкого, 27 – до 0,8 метра.

3.3. Уменьшения минимального отступа от склада сельхозпродукции до границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение хутор Приютный, улица Кондруцкого, 31 – до 0,3 метра.

3.4. Уменьшения минимального отступа от административно-бытового здания до передней границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение хутор Приютный, улица Кондруцкого – до 3,5 метра.

3.5. Уменьшения минимального отступа от административно-бытового здания до границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, хутор Приютный, улица Кондруцкого, 27 – до 0,5 метра.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Заславская) опубликовать в средствах массовой информации и разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Каневской район М.В.Фоменко.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации
муниципального образования

Каневской район
от 19.08.2019 № 1466

СОСТАВ

организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении А.В.Михайлову разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Новодеревянковское сельское поселение, хутор Приютный, улица Кондруцкого, 29»

Фоменко
Максим Витальевич - заместитель главы муниципального образования Каневской район, председатель комитета;

Бубно
Сергей Николаевич - начальник управления строительства администрации муниципального образования Каневской район, заместитель председателя комитета;

Слоквенко
Богдан Федорович - заместитель начальника управления строительства администрации муниципального образования Каневской район - главный архитектор муниципального образования, секретарь комитета.

Члены комитета:

Афонченко
Андрей Михайлович - заместитель главы Новодеревянковского сельского поселения Каневского района (по согласованию);

Гончаров
Сергей Павлович - начальник юридического отдела администрации муниципального образования Каневской район.

Заместитель главы муниципального образования Каневской район



М.В.Фоменко