

# ПРОТОКОЛ № 1

## ЗАСЕДАНИЯ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ

по вопросам оказания имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

Место проведения заседания	Краснодарский край, станица Каневская, улица Горького, 60, каб. 31
Дата проведения заседания	23 января 2026 года
Дата составления протокола	23 января 2026 года
Время начала заседания	9 часов 00 мин.
Форма проведения заседания	Личное присутствие
Председатель рабочей группы:	Заместитель главы муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края Бурба Н.Н.
Секретарь рабочей группы:	Заведующий сектором муниципальной собственности управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края Шишикина Л.О
Члены рабочей группы:	Начальник управления экономики администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края Пужильная О.И.  Заведующий сектором инвестиционной политики управления экономики администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края Савченко Н.В.  Заместитель начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края Копылова С.А.

Начальник отдела земельно-правовых отношений  
управления имущественных отношений  
администрации муниципального образования  
Каневской муниципальный район Краснодарского  
края  
Багаева Т.В.

Председатель Каневского районной ассоциации  
крестьянских (фермерских) хозяйств и  
сельскохозяйственных Кооперативов  
Василенко Е.В.

Общественный представитель Уполномоченного по  
защите прав предпринимателей в Краснодарском  
крае в муниципальном образовании Каневской  
район  
Дрижжа Д.Ф.

Глава Каневского сельского поселения Каневского  
муниципального района Краснодарского края  
Репин В.Б.

Глава Стародеревянковского сельского поселения  
Каневского муниципального района Краснодарского  
края  
Гопкало С.А.

Глава Привольненского сельского поселения  
Каневского муниципального района Краснодарского  
края  
Ерофеев Д.С.

Глава Кубанскостепного сельского поселения  
Каневского муниципального района Краснодарского  
края  
Кирсанова Н.А.

На заседании присутствуют 12 членов рабочей группы, из 19 назначенных, что составляет 63%. Кворум имеется.

## ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1) О дополнении в 2026 году Перечня муниципального имущества муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Каневской район 13.11.2018 года № 1684, объектам муниципальной собственности.

### ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Со вступительным словом выступила заместитель главы муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края – Бурба Н.Н.

Председатель рабочей группы предложила заслушать по первому вопросу повестки дня заведующего сектором муниципальной собственности управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Шишкину Л.О.

**По первому вопросу повестки Шишкина Л.О.** доложила, что в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам, управлением имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской муниципальный район проведен анализ реестра муниципального имущества муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края на предмет выявления неиспользуемых, неэффективно используемых или используемых не по назначению объектов муниципальной собственности, потенциально пригодных для включения в Перечень муниципального имущества, утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Так, в целях вовлечения неиспользуемого имущества в хозяйственный оборот проведен анализ реестра муниципального имущества и выявлен объект недвижимого имущества:

- нежилое здание – котельная с кадастровым номером 23:11:0603137:130, площадью 33,0 кв.м., расположенное на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0603137:642 площадью 107 кв.м, местоположение: Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Ленина, 17/1.

- земельный участок, относящийся к категории – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования - общественное использование объектов капитального строительства, с кадастровым номером 23:11:0603137:642, площадью 107 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской муниципальный район, ст-ца Каневская, ул. Ленина, земельный участок 17/1, которые можно предложить в аренду предпринимателям среднего и малого предпринимательства.

Вопрос, поставленный на голосование:

дополнить Перечень муниципального имущества муниципального образования Каневской муниципальный район, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства),

предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением администрации муниципального образования Каневской район 13 ноября 2018 года № 1684 (далее - Перечень), объектами:

- нежилое здание – котельная с кадастровым номером 23:11:0603137:130, площадью 33,0 кв.м., расположенное на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0603137:642 площадью 107 кв.м, местоположение: Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Ленина, 17/1.

- земельный участок, относящийся к категории – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования - общественное использование объектов капитального строительства, с кадастровым номером 23:11:0309137:642, площадью 107 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской муниципальный район, ст-ца Каневская, ул. Ленина, земельный участок 17/1.

Итоги голосования по данному вопросу:

За – единогласно

Против – нет

Воздержался – нет

Решение: дополнить Перечень следующими объектами:

- нежилое здание – котельная с кадастровым номером 23:11:0603137:130, площадью 33,0 кв.м., расположенное на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0603137:642 площадью 107 кв.м, местоположение: Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул. Ленина, 17/1.

- земельный участок, относящийся к категории – земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования - общественное использование объектов капитального строительства, с кадастровым номером 23:11:0603137:642, площадью 107 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской муниципальный район, ст-ца Каневская, ул. Ленина, земельный участок 17/1.

Председатель



Н.Н. Бурба

Секретарь



Л.О.Шишикина