



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КАНЕВСКОЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.09.2021

№ 1410

ст-ца Каневская

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Каневской район от 5 сентября 2019 года № 1563 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования Каневской район, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»**

В целях реализации положений части 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (в редакции от 8 июня 2020 года № 169-ФЗ), предоставления муниципального имущества в том числе физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Каневской район от 5 сентября 2019 года № 1563 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования Каневской район, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

1.1. Наименование постановления администрации муниципального образования Каневской район от 5 сентября 2019 года № 1563 изложить в следующей редакции:

**«Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования Каневской район, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего**

**предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;**

1.2. Подпункт 1.1 пункта 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1.1. Порядок формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования Каневской район, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим (приложение № 1).»;

1.3. Подпункт 1.2 пункта 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1.2. Форму Перечня муниципального имущества муниципального образования Каневской район, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, для опубликования в средствах массовой информации, а также размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (приложение № 2).»;

1.4. Подпункт 1.3 пункта 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1.3. Виды муниципального имущества, которое используется для формирования Перечня муниципального имущества муниципального образования Каневской район, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим (приложение № 3).»;

1.5. Пункт 1.1 раздела 1 приложения № 1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящий Порядок определяет правила формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования Каневской район, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень), требования к имуществу, сведения о котором включаются в Перечень, в целях предоставления указанного имущества на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – организации инфраструктуры поддержки), физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим.»;

«2.1. В Перечне содержатся сведения о муниципальном имуществе муниципального образования Каневской район, свободном от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренном частью 1 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», предназначенном для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям инфраструктуры поддержки, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, с возможностью отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

1.7. Подпункт 2.2.1 пункта 2.2 раздела 2 приложения № 1 изложить в следующей редакции:

«2.2.1. Обеспечения доступности информации об имуществе, включенном в Перечень, для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций инфраструктуры поддержки, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим.»;

1.8. Подпункт 2.2.2 пункта 2.2 раздела 2 приложения № 1 изложить в следующей редакции:

«2.2.2. Предоставления имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Каневской район во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе возмездно, безвозмездно и по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям инфраструктуры поддержки, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим.»;

1.9. Подпункт 2.2.3 пункта 2.2 раздела 2 приложения № 1 изложить в следующей редакции:

«2.2.3. Реализации полномочий органов местного самоуправления публично-правового образования в сфере оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим.»;

1.10. Подпункт 3.3.1 пункта 3.3 раздела 3 приложения № 1 изложить в следующей редакции:

«3.3.1. Имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права

хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим).»;

1.11. Подпункт 3.3.10 пункта 3.3 раздела 3 приложения № 1 изложить в следующей редакции:

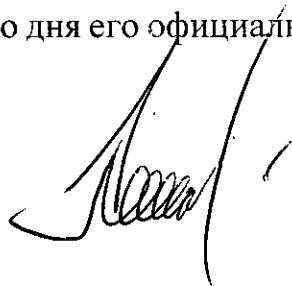
«3.3.10. В отношении имущества, закрепленного за муниципальным унитарным предприятием, муниципальным учреждением, владеющим им соответственно на праве хозяйственного ведения или оперативного управления (далее – балансодержатель), представлено предложение балансодержателя о включении указанного имущества в Перечень, а также письменное согласие администрации муниципального образования Каневской район на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение имущества в Перечень в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим.».

2. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко) опубликовать настоящее постановление в печатных средствах массовой информации, а также разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению экономики администрации муниципального образования Каневской район (Пужильная) разместить настоящее постановление на инвестиционном портале администрации муниципального образования Каневской район по адресу: [www.kaninvest.ru](http://www.kaninvest.ru).

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Каневской район



А.В. Герасименко