



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.03.2026

№ 358

ст-ца Каневская

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края «О предоставлении Гаху М.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Степная, земельный участок 79»

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Устава муниципального образования Каневской район, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Каневской район, утвержденным решением Совета муниципального образования Каневской район от 25 апреля 2018 года № 245, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 29 апреля 2021 года № 112 (в редакции от 25 августа 2022 года № 192, от 28 сентября 2023 года № 248, от 3 сентября 2025 года № 419), постановлением администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края от 5 июня 2025 года № 764 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края» постановляю:

1. Назначить на 8 апреля 2026 года в муниципальном образовании Каневской муниципальной район Краснодарского края публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края «О предоставлении Гаху М.С. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Степная,

земельный участок 79» (приложение 1).

2. Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении Гаху М.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Степная, земельный участок 79» определить организационный комитет по проведению публичных слушаний (приложение 2).

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования,
начальник управления строительства
администрации муниципального образования
Каневской муниципальный район
Краснодарского края



И.А. Луценко

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Каневской муниципальной район
Краснодарского края
от 20.03.2026 № 358

Проект



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

ст-ца Каневская

№ _____

О предоставлении Гаху М.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Степная, земельный участок 79

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 29 апреля 2021 года № 112 (в редакции от 25 августа 2022 года № 192, от 28 сентября 2023 года № 248, от 3 сентября 2025 года № 419), постановлением администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края от 5 июня 2025 года № 764 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края» постановляю:

1. Предоставить Гаху Максиму Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0603157:35 площадью 679 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, муниципальный район Каневской, сельское

поселение Каневское, станица Каневская, улица Степная, земельный участок 79 - для перевода нежилого здания в жилое здание, в части:

1.1. Уменьшения минимального отступа от нежилого здания до красной линии, расположенной по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Горького - до 1,52 метров.

1.2. Уменьшения минимального отступа от нежилого здания до красной линии, расположенной по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Степной - до 0,85 метров.

1.3. Уменьшения минимального отступа от септика до границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Горького, 186 А - до 2,82 метров.

1.4. Уменьшения минимального отступа от септика до красной линии, расположенной по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Степной - до 0,56 метров.

2. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования,
начальник управления строительства
администрации муниципального образования
Каневской муниципальный район
Краснодарского края

И.А. Луценко

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Каневской муниципальный район
Краснодарского края
от 20.03.2026 № 358

СОСТАВ

организационного комитета по проведению публичных слушаний
по проекту постановления администрации муниципального образования
Каневской муниципальный район Краснодарского края
«О предоставлении Гаху М.А. разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства на земельном участке по адресу: Краснодарский
край, муниципальный район Каневской, сельское поселение Каневское,
станция Каневская, улица Степная, земельный участок 79»

Заместитель начальника управления строительства администрации
муниципального образования Каневской муниципальный район
Краснодарского края - главный архитектор муниципального образования,
председатель комитета;

начальник отдела планировки и застройки муниципального казенного
учреждения муниципального образования Каневской муниципальный район
Краснодарского края «Службы единого заказчика», секретарь комитета.

Члены комитета:

начальник управления имущественных отношений администрации
муниципального образования Каневской муниципальный район
Краснодарского края;

начальник отдела по землеустройству Каневского сельского поселения
Каневского муниципального района Краснодарского края (по согласованию);

специалист департамента по архитектуре и градостроительству
Краснодарского края (по согласованию).

Заместитель начальника управления
строительства администрации
муниципального образования
Каневской муниципальный район
Краснодарского края – главный архитектор
муниципального образования



Б.Ф. Слоквенко