



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.03.2026

№ 354

ст-ца Каневская

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:11:0603386:335 и 23:11:0603386:334»

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Устава муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Каневской район, утвержденном решением Совета муниципального образования Каневской район от 25 апреля 2018 года № 245, Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края от 5 июня 2025 года № 764 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края», Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 29 апреля 2021 года № 112 (в редакции от 25 августа 2022 года № 192, от 28 сентября 2023 года № 248, от 3 сентября 2025 года № 419), п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить на 8 апреля 2026 года в муниципальном образовании Каневской муниципальный район Краснодарского края публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:11:0603386:335 и 23:11:0603386:334» (приложение 1).

2. Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:11:0603386:335 и 23:11:0603386:334» определить

организационный комитет по проведению публичных слушаний (приложение 2).

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования,
начальник управления строительства
администрации муниципального образования
Каневской муниципальный район
Краснодарского края

И.А. Луценко

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Каневской муниципальной район
Краснодарского края
от до.03.2026 № 354

Проект



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____
ст-ца Каневская

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельных участков с кадастровыми номерами
23:11:0603386:335 и 23:11:0603386:334**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края от 5 июня 2025 года № 764 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края», Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 29 апреля 2021 года № 112 (в редакции от 25 августа 2022 года № 192, от 28 сентября 2023 года № 248, от 3 сентября 2025 года № 419) и на основании обращения управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской муниципальной район Краснодарского края п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами: 23:11:0603386:334, площадью 600 кв.м; 23:11:0603386:335, площадью 600 кв.м; расположенных по адресу: Краснодарский край, Каневской муниципальной район, Каневское сельское

поселение, станица Каневская, улица Щербины – «Ведение садоводства», код (13.2).

2. Изменить вид разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами: 23:11:0603386:334, площадью 600 кв.м; 23:11:0603386:335, площадью 600 кв.м;, расположенных в территориальной зоне Ж - 1Б (Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы) по адресу: Краснодарский край, Каневской муниципальный район, Каневское сельское поселение, станица Каневская, улица Щербины с «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) на «Ведение садоводства», код (13.2). Категория земель – земли населённых пунктов.

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования,
начальник управления строительства
администрации муниципального образования
Каневской муниципальный район
Краснодарского края

И.А. Луценко

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Каневской муниципальный район
Краснодарского края
от 20.03.2026 № 354

СОСТАВ

организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:11:0603386:335 и 23:11:0603386:334»

Заместитель начальника управления строительства администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края - главный архитектор муниципального образования, председатель комитета;

начальник отдела планировки и застройки МКУ муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края «Служба единого заказчика», секретарь комитета.

Члены комитета:

начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края;

начальник отдела по землеустройству Каневского сельского поселения Каневского муниципального района Краснодарского края (по согласованию);

специалист департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края (по согласованию).

Заместитель начальника управления строительства администрации муниципального образования Каневской муниципальный район Краснодарского края – главный архитектор муниципального образования



Б.Ф. Слоквенко