**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Каневской район от 4 октября 2016 года № 1748 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной**

**собственности, в постоянное (бессрочное) пользование»**

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством нормативных правовых актов муниципального образования Каневской район и совершенствования предоставления муниципальных услуг, на основании статьи 4 Федерального закона от 29 декабря 2020 года № 479-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации муниципального образования Каневской район от 4 октября 2016 года № 1748 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в постоянное (бессрочное) пользование» (с изменениями от 22 июня 2020 года № 862, от 24 февраля 2021 года № 250) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко) опубликовать настоящее постановление в печатных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования

Каневской район А.В. Герасименко

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации

муниципального образования

Каневской район

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в приложение к постановлению администрации муниципального образования Каневской район от 4 октября 2016 года № 1748 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в постоянное (бессрочное) пользование»»

1. Пункт 2.3.1 подраздела 2.3 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.3.1. Результатом предоставления муниципальной услуги являются:

постановление администрации муниципального образования Каневской район о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование (образец приводится в приложении № 5 к Регламенту), либо мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги.».

2. Пункт 2.8.1 подраздела 2.8 раздела 2 дополнить подпунктом «5)» следующего содержания:

«5) В целях предоставления муниципальных услуг установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в Уполномоченном органе, МФЦ с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации». Использование вышеуказанных технологий проводится при наличии технической возможности.».

2. Пункт 2.16.4 подраздела 2.16 раздела 2 дополнить абзацем 10 следующего содержания:

«В случаях, если существующие объекты социальной инфраструктуры невозможно полностью приспособить с учётом потребностей инвалидов, собственники этих объектов до их реконструкции или капитального ремонта должны принимать согласованные с одним из общественных объединений инвалидов, осуществляющих свою деятельность на территории Каневского района, меры для обеспечения доступа инвалидов к месту жительства инвалида или в дистанционном режиме.».

3. Подраздел 2.18 раздела 2 дополнить пунктом 2.18.4 следующего содержания:

«2.18.4. При предоставлении муниципальных услуг в электронной форме идентификация и аутентификация могут осуществляться посредством:

1) единой системы идентификации и аутентификации или иных государственных информационных систем, если такие государственные информационные системы в установленном Правительством Российской Федерации порядке обеспечивают взаимодействие с единой системой идентификации и аутентификации, при условии совпадения сведений о физическом лице в указанных информационных системах;

2) единой системы идентификации и аутентификации и единой информационной системы персональных данных, обеспечивающей обработку, включая сбор и хранение, биометрических персональных данных, их проверку и передачу информации о степени их соответствия предоставленным биометрическим персональным данным физического лица.

Использование вышеуказанных технологий проводится при наличии технической возможности.».

4. В подпункте 3.2.1.1 пункта 3.2.1 подраздела 3.2 раздела 3 после абзаца: «Поступление заявления и документов в Уполномоченный орган из МФЦ осуществляется с учетом особенностей, установленных статьей 6.2 Закона Краснодарского края от 2 марта 2012 г. № 2446-КЗ «Об отдельных вопросах организации предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Краснодарского края».» дополнить абзацами следующего содержания:

«В целях предоставления муниципальных услуг установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в Уполномоченном органе, МФЦ с использованием информационных технологий, предусмотренных [частью 18 статьи 14.1](garantF1://12048555.140118) Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».

При предоставлении муниципальных услуг в электронной форме идентификация и аутентификация могут осуществляться посредством:

1) единой системы идентификации и аутентификации или иных государственных информационных систем, если такие государственные информационные системы в установленном Правительством Российской Федерации порядке обеспечивают взаимодействие с единой системой идентификации и аутентификации, при условии совпадения сведений о физическом лице в указанных информационных системах;

2) единой системы идентификации и аутентификации и единой информационной системы персональных данных, обеспечивающей обработку, включая сбор и хранение, биометрических персональных данных, их проверку и передачу информации о степени их соответствия предоставленным биометрическим персональным данным физического лица.

Использование вышеуказанных технологий проводится при наличии технической возможности.».

5. Подпункт 3.2.4.4 пункта 3.2.4 подраздела 3.2 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.2.4.4. Максимальный срок выполнения административной процедуры составляет 12 дней.».

6. Подпункт 3.2.6.2 пункта 3.2.6 подраздела 3.2 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.2.6.2. Способ (способы) направления заявителю документов (информации), являющихся результатам предоставления муниципальной услуги.

Специалист управления, не позднее истечения срока предоставления муниципальной услуги, осуществляет уведомление заявителя по номеру телефона, указанного в заявлении, о возможности получения результата предоставления муниципальной услуги:

-лично либо через уполномоченного представителя (по желанию заявителя);

-почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении заказным письмом с описью вложения.

В случае неявки Заявителя, за получением результата предоставления муниципальной услуги в управление в течении 5 рабочих дней, а также отсутствия номера телефона в заявлении, ответственный специалист управления направляет в адрес Заявителя результат предоставления муниципальной услуги заказным письмом с описью вложения.».

7. В пункте 3.4.2 подраздела 3.4 раздела 3 после абзаца: «Заявителю предоставляется возможность записи в любые свободные для приема дату и время в пределах установленного в МФЦ графика приема Заявителей.» дополнить абзацами следующего содержания:

«При предоставлении муниципальных услуг в электронной форме идентификация и аутентификация могут осуществляться посредством:

1) единой системы идентификации и аутентификации или иных государственных информационных систем, если такие государственные информационные системы в установленном Правительством Российской Федерации порядке обеспечивают взаимодействие с единой системой идентификации и аутентификации, при условии совпадения сведений о физическом лице в указанных информационных системах;

2) единой системы идентификации и аутентификации и единой информационной системы персональных данных, обеспечивающей обработку, включая сбор и хранение, биометрических персональных данных, их проверку и передачу информации о степени их соответствия предоставленным биометрическим персональным данным физического лица.

Использование вышеуказанных технологий проводится при наличии технической возможности.».

8. В подпункте 3.5.2.2 пункта 3.5.2 подраздела 3.2 раздела 3 после абзаца:

«Основанием для начала административной процедуры является обращение Заявителя в МФЦ с заявлением и документами, необходимыми для предоставления муниципальной услуги, в соответствии с [подразделом 2.6](consultantplus://offline/ref=81AA760D6D8467AA7C9A965CF227FED332A8E095C6EE8CCB6E3FFB171FF1ED6511B6E5810B6751D4BE152By1b9P) Регламента, а также документами, указанными в [подразделе 2.7](consultantplus://offline/ref=F040498540F164F1DC2D15DB7A0F99654885F92144FA27866D440967E6017DC89679993679E7BAB0BB74BAAF5DJ) Регламента, представленными Заявителем по его инициативе самостоятельно.» дополнить абзацами следующего содержания:

«В целях предоставления муниципальных услуг установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в МФЦ с использованием информационных технологий, предусмотренных [частью 18 статьи 14.1](garantF1://12048555.140118) Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».

Использование вышеуказанных технологий проводится при наличии технической возможности.».

9. В пункте 3.6.2 подраздела 3.6 раздела 3 слова «Заявление об исправлении допущенных опечаток и ошибок подается в произвольной форме и должно содержать следующие сведения:» заменить словами «Заявление об исправлении допущенных опечаток/ошибок подается согласно форме, установленной Приложением № 6 (образец заполнения заявления приводится в [приложении №](file:///\\Fs.adm.local\io15\РЕГЛАМЕНТЫ\2017,%20с%20изменениями%202019\№8%20под%20ЗДАНИЯМИ\Проект%20№4\№8%20Регламент%20-%20Предоставление%20зу%20в%20аренду%20под%20объектом.docx#sub_50000)7 к Регламенту) к настоящему Регламенту, и должно содержать следующие сведения:».

10. Раздел 3 дополнить подразделом 3.7 «Порядок выдачи дубликата документа, выданного по результатам предоставления муниципальной услуги, в том числе исчерпывающий перечень оснований для отказа в выдаче этого дубликата» следующего содержания:

«**3.7. Порядок выдачи дубликата документа, выданного по результатам предоставления муниципальной услуги, в том числе исчерпывающий перечень оснований для отказа в выдаче**

**этого дубликата**

3.7.1. Основанием для начала административной процедуры является обращение заявителя в Уполномоченный орган с письменным заявлением о выдаче дубликата документа, выданного по результатам предоставления муниципальной услуги, согласно форме, установленной Приложением № 8 к настоящему Регламенту (далее – заявление о выдаче дубликата).

3.7.2. Заявление о выдаче дубликата заявитель подает в Уполномоченный орган лично, направляет посредством почтовой связи по адресу нахождения Уполномоченного органа, либо по адресу электронной почты.

К заявлению прилагается копия документа, подтверждающего личность Заявителя, либо документа, подтверждающего полномочия представителя Заявителя, – в случае представления интересов Заявителя представителем.

3.7.3. Уполномоченный орган рассматривает заявление о выдаче дубликата и совершает одно из следующих действий:

подготавливает дубликат документа, выданного по результатам предоставления муниципальной услуги;

подготавливает проект отказа в выдаче запрашиваемого дубликата документа, выданного по результатам предоставления муниципальной услуги.

3.7.4. Максимальный срок выполнения административной процедуры, включая выдачу (направление) дубликата документа, не может превышать 30 дней со дня регистрации заявления о выдаче дубликата.

3.7.5. Результатом административной процедуры является:

-выдача дубликата выданного ранее документа;

-отказ в выдаче запрашиваемого дубликата документа, с указанием причины отказа.

3.7.6. Результатом административной процедуры является выдача (направление) заявителю дубликата ранее выданного документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, или отказ в выдаче запрашиваемого документа.

3.7.7. Оснований для отказа в приеме заявления о выдаче дубликата не предусмотрено.

3.7.8. Перечень оснований для отказа в предоставлении дубликата документа:

-оформление заявления о выдачи дубликата с нарушением формы, установленной приложением № 8 (образец заполнения заявления приводится в [приложении №](file:///\\Fs.adm.local\io15\РЕГЛАМЕНТЫ\2017,%20с%20изменениями%202019\№8%20под%20ЗДАНИЯМИ\Проект%20№4\№8%20Регламент%20-%20Предоставление%20зу%20в%20аренду%20под%20объектом.docx#sub_50000)9 к настоящему Регламенту) ;

-отсутствие у уполномоченного органа запрашиваемого документа.

3.7.9. Выдача дубликата документа, выданного по результатам предоставления муниципальной услуги предоставляется бесплатно.

3.7.10. Способ (способы) направления заявителю результата административной процедуры:

-лично или через представителя, в случае представления интересов заявителя представителем;

-почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении заказным письмом с описью вложения.

11. Раздел 3 дополнить подразделом 3.8 «Порядок оставления запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения» следующего содержания:

«**3.8. Порядок оставления запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения**

3.8.1. Не подлежат рассмотрению обращения:

3.8.1.1. В случае, если в письменном обращении не указаны наименование заявителя, направившего обращение, почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ.

Данное обращение регистрируется и принимается решение о рассмотрении обращения в зависимости от его содержания. Если в таком обращении содержатся сведения о подготавливаемом, совершаемом или совершенном противоправном деянии, а также о лице, его подготавливающем, совершающим или совершившим, то обращение подлежит направлению в правоохранительные органы или структурное подразделение в соответствии с его компетенцией.

3.8.1.2. В случае если в обращении обжалуется судебное решение, обращение возвращается заявителю, с разъяснением порядка обжалования данного судебного решения.

3.8.1.3. В случае если в обращении содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи. При этом заявителю, направившему обращение, сообщается о недопустимости злоупотребления правом.

3.8.1.4. В случае если текст письменного обращения не поддается прочтению, о чем сообщается заявителю, направившему обращение, если его фамилия и почтовый адрес поддаются прочтению.

3.8.1.5. В случае если в письменном обращении заявителя содержится вопрос, на который ему многократно (два или более раз) давались письменные ответы по существу, в связи с ранее направляемыми обращениями, и при этом в обращении не приводятся новые доводы или обстоятельства, может быть принято решение о безосновательности очередного обращения и прекращении переписки с заявителем по данному вопросу.

3.8.1.6. В случае если ответ по существу поставленного в обращении вопроса не может быть дан без разглашения сведений, составляющих государственную или иную охраняемую Федеральным законом тайну, заявителю, направившему обращение, сообщается о невозможности дать ответ по существу поставленного в нем вопроса, в связи с недопустимостью разглашения указанных сведений.

3.8.1.7. Обращения заявителей, переданные с использованием факсимильной связи, требующие удостоверения подлинности документа.

3.8.1.8. Если лицо, обратившееся с заявлением о предоставлении муниципальной услуги, отозвало свое заявление по какой-либо причине либо обратилось с заявлением об оставлении ранее поданного заявления без рассмотрения.

3.8.2. Если причины, по которым ответ по существу поставленных в обращении вопросов не мог быть дан, в последующем устранены, заявитель вправе вновь направить обращение для дальнейшего рассмотрения.

3.8.3. Письменное обращение заявителя, содержащее в адресной части пометку «Лично», рассматривается на общих основаниях.

3.8.4. Извещение заявителя об оставлении его обращения без рассмотрения с указанием причин осуществляется в письменной форме в течение 3 дней с даты регистрации обращения.

3.8.5. Если условия, послужившие основанием для оставления обращения без рассмотрения, в последующем были устранены, заявитель вправе обратиться с повторным обращением.

3.8.6. Решение об оставлении обращения без рассмотрения может быть обжаловано в порядке, установленном действующим законодательством.».

12. Приложение № 1 к административному регламенту изложить в новой редакции:

«Приложение № 1

к [административному регламенту](file:///\\Fs.adm.local\io15\РЕГЛАМЕНТЫ\2017,%20с%20изменениями%202019\№12%20НОВЫЙ%20ДОГОВОР%20АРЕНДЫ%20согласовано%20с%20прокуратурой\Проект%20№4\№12%20Регламент%20-%20Заключение%20нового%20договора%20ЗУ.docx#sub_1000) по

предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в постоянное (бессрочное) пользование»

Заместителю главы муниципального образования Каневской район

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о предоставлении земельного участка в постоянное**

**(бессрочное) пользование**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(полное наименование юридического лица)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О. представителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для лиц, действующих на основании доверенности, указать №, дату документа)

телефон (факс) заявителя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

место нахождения заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ИНН/ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Прошу предоставить земельный участок:**

Кадастровый номер испрашиваемого земельного участка:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Площадь земельного участка (кв.м):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Местоположение земельного участка:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вид разрешенного использования земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Основание предоставления земельного участка: **п. 2 ст. 39.9 ЗК РФ**

1. вид права\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
2. на срок: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
3. цель использования земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
5. реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд
6. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд)

- реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных указанными документами (или) проектом)

« » 20 г .\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (ФИО заявителя, доверенного лица)

.».

13. Приложение № 2 к административному регламенту изложить в новой редакции:

Приложение № 2

к [административному регламенту](#sub_1000) по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в постоянное (бессрочное) пользование»

Заместителю главы

Муниципального образования

Каневской район

Н.Н.Бурба

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о предоставлении земельного участка в постоянное**

**(бессрочное) пользование**

*Администрация муниципального образования Привольненское сельское поселение в составе муниципального образования Каневской район*,

в лице: главы Привольненского сельского поселения Каневского района Ерофеева Дмитрия Станиславовича

действующего на основании: Устава

Ф.И.О. представителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для лиц, действующих на основании доверенности, указать №, дату документа)

телефон (факс) заявителя: 48-7-99

место нахождения заявителя : ст-ца Привольная, ул. Кооперативная, 1

ИНН/ОГРН: 234019727/1052319146450

**Прошу предоставить земельный участок:**

Кадастровый номер испрашиваемого земельного участка: *23:11:0505114:28*

Площадь земельного участка (кв.м*): 157729 кв.м*.

Местоположение земельного участка: *с/п Привольненское, южнее станицы Привольной, вдоль автодороги Привольная-Бриньковская*

Вид разрешенного использования земельного участка: под строительство объекта газификации, для иных видов сельскохозяйственного использования

Основание предоставления земельного участка: **п.2 ст. 39.9 ЗК РФ**

1. вид права: постоянное (бессрочное) пользование ;
2. на срок: бессрочно;
3. цель использования земельного участка: для иных видов сельскохозяйственного использования

реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории *проект планировки южной части станицы Привольной Каневского района Краснодарского края, утвержденного постановлением администрации Привольненского сельского поселения Каневского района от 08.08. 2014 года №221;*

(если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных указанными документами (или) проектом)

«25» Февраля 2020 г . \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Д.С.Ерофеев/

(подпись) (ФИО заявителя, доверенного лица)

.».

14. Дополнить административный регламент Приложением № 5 следующего содержания:

Приложение № 5

к [административному регламенту](#sub_1000) по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в постоянное (бессрочное) пользование»

Образец

постановления администрации муниципального образования Каневской район о предоставлении земельного участка в постоянное

(бессрочное) пользование

****

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_**

**ст-ца Каневская**

**О предоставлении управлению строительства администрации**

**муниципального образования Каневской район в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка в станице Каневской**

Управление строительства администрации муниципального образования Каневской район, ИНН 2334017021, внесенное в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1032319136409, обратилось с заявлением о предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603363:4, из земель населенных пунктов, площадью 3640 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Уральская, 25А, с видом разрешенного использования – для размещения трехэтажного жилого дома, цель использования – проектирование и строительство жилья.

В соответствии со статьями 39.1, 39.9, 39.14, 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-Ф3 «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район» п о с т а н о в л я ю:

1.Предоставить управлению строительства администрации муниципального образования Каневской район в постоянное (бессрочное) пользование земельный участок с кадастровым номером 23:11:0603363:4, из земель населенных пунктов, площадью 3640 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Уральская, 25А, с видом разрешенного использования – для размещения трехэтажного жилого дома.

2.Управлению строительства администрации муниципального образования Каневской район при использовании предоставленного земельного участка соблюдать ограничения, установленные в границах зон с особыми условиями использования территорий, в которых он частично расположен.

3.Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район (Копылова) направить настоящее постановление в межмуниципальный отдел по Брюховецкому и Каневскому районам Управления Росреестра по Краснодарскому краю (Передерий) для государственной регистрации права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего постановления.

4.Предложить управлению строительства администрации муниципального образования Каневской район (Шаповалов) внести соответствующие изменения в градостроительную документацию.

5. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко) разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7.Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы

муниципального образования

Каневской район Н.Н. Бурба

.».

15. Дополнить административный регламент Приложением № 6 следующего содержания:

Приложение № 6

к [административному регламенту](#sub_1000) по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в постоянное (бессрочное) пользование»

Форма

заявления об исправлении допущенных опечаток/ошибок

в выданном документе

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | Начальнику управления  имущественных отношений  администрации муниципального образования Каневской район | |
|  | | | | |  | |
|  | | | | | | |
| Заявление об исправлении допущенных опечаток/ошибок  в выданном документе | | | | | | |
|  | | | | | | |
| (полное наименование юридического лица) | | | | | | |
| в лице: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | |
| действующего на основании: | |  | | | | |
|  | | | | | | |
| Ф.И.О. представителя | | |  | | | |
| документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя: | | | | | | |
|  | | | | | | |
| (для лиц, действующих на основании доверенности, указать № , дату документа) | | | | | | |
| телефон (факс) заявителя |  | | | | | |
| место нахождения заявителя | | | |  | | |
|  | | | |  | | |
| ИНН/ОГРН | | | | | | |
|  | | | | | | |
| Прошу исправить допущенную опечатку/ошибку (подчеркнуть нужное) в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года(указать наименование, номер и дату документа)  в связи ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** (излагается суть допущенной ошибки/опечатки) | | | | | | |
|  | | | | | | |
| Способ получения результата рассмотрения заявления об исправлении допущенных опечаток/ ошибок (нужное подчеркнуть):  - почтовым отправлением по почтовому адресу;  - лично;  - через уполномоченного представителя. | | | | | | |
| Приложение: | | | | | | |
| 1. | | | | | | |
| 2. | | | | | | |
|  | | | | | | |
| Заявитель: | | | | | | |
|  | | | | | |  |
| Дата ФИО заявителя/ ФИО представителя заявителя | | | | | | подпись |

.».

16. Дополнить административный регламент Приложением № 7 следующего содержания:

«Приложение № 7

к [административному регламенту](file:///\\Fs.adm.local\io15\РЕГЛАМЕНТЫ\2017,%20с%20изменениями%202019\№8%20под%20ЗДАНИЯМИ\Проект%20№4\№8%20Регламент%20-%20Предоставление%20зу%20в%20аренду%20под%20объектом.docx#sub_1000) по

предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в постоянное (бессрочное) пользование»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | Начальнику управления  имущественных отношений  администрации муниципального образования Каневской район | |
|  | | | | | **С.А.Копыловой** | |
|  | | | | | | |
| Заявление об исправлении допущенных опечаток/ошибок  в выданном документе | | | | | | |
| ***Управление строительства администрации муниципального образования***  ***Каневской район*** | | | | | | |
| (полное наименование юридического лица) | | | | | | |
| в лице: ***начальника управления строительства администрации муниципального образования Каневской район В.А.Шаповалова*** | | | | | | |
| действующего на основании: | | | ***Положения об управлении строительства администрации муниципального образования Каневской район, утвержденного решением Совета муниципального образования Каневской район от 15.09.2003 года № 128*** | | | |
|  | | | | | | |
| Ф.И.О. представителя |  | | | | | |
| документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя: | | | | | | |
|  | | | | | | |
| (для лиц, действующих на основании доверенности, указать № , дату документа) | | | | | | |
| телефон (факс) заявителя | | ***72407*** | | | | |
| место нахождения заявителя | | | | ***Ст. Каневская, ул. Вокзальная, 32*** | | |
|  | | | |  | | |
| ИНН/ОГРН: *234017021/1032319136409* | | | | | | |
|  | | | | | | |
| *Прошу исправить допущенную* ***опечатку****/ошибку (подчеркнуть нужное)**в* ***постановлении администрации муниципального образования Каневской район от 15 июня 2021 года № 1547*** (указать наименование, номер и дату документа)  *в связи* ***допущенной опечаткой в кадастровом номере земельного участка***  ***указано «23:11:0607000:47» правильно «23:11:0607000:48»***  (излагается суть допущенной опечатки/ошибки) | | | | | | |
|  | | | | | | |
| Способ получения результата рассмотрения заявления об исправлении допущенных опечаток/ ошибок (нужное подчеркнуть):  - *почтовым отправлением по почтовому адресу;*  - ***лично****;*  *- через уполномоченного представителя*. | | | | | | |
| Заявитель: | | | | | | |
| ***16.07.2021 Начальник управления В.А.Шаповалов*** | | | | | | ***Шаповалов*** |
| Дата подпись ФИО заявителя/ ФИО представителя заявителя | | | | | | подпись |

.».

17. Дополнить административный регламент Приложением № 8 следующего содержания:

«Приложение № 8

к [административному регламенту](file:///\\Fs.adm.local\io15\РЕГЛАМЕНТЫ\2017,%20с%20изменениями%202019\№8%20под%20ЗДАНИЯМИ\Проект%20№4\№8%20Регламент%20-%20Предоставление%20зу%20в%20аренду%20под%20объектом.docx#sub_1000) по

предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в постоянное (бессрочное) пользование»

Форма

заявления о выдаче дубликата документа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | Начальнику управления  имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район | |
|  | | | |  | |
|  | | | | | |
| Заявление о выдаче дубликата документа | | | | | |
|  | | | | | |
| (полное наименование юридического лица) | | | | | |
| в лице: | | | | | |
| Действующий на основании: |  | | | | |
|  | | | | | |
| Ф.И.О. представителя |  | | | | |
| документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя: | | | | | |
|  | | | | | |
| ( для лиц, действующих на основании доверенности, указать № , дату документа) | | | | | |
| телефон (факс) заявителя | |  | | | |
| место нахождения заявителя: | | |  | | |
|  | | |  | | |
| ИНН/ОГРН | | | | | |
|  | | | | | |
| ***прошу выдать дубликат документа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***  (указать наименование запрашиваемого документа) | | | | | |
| ***выданного*** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указать дату, номер документа) | | | | | |
|  | | | | | |
| Для облегчения поиска указать имеющуюся у заявителя дополнительную информацию: | | | | | |
|  | | | | | |
| Способ получения результата рассмотрения заявления о выдаче дубликата документа (**нужное подчеркнуть**):  - почтовым отправлением по почтовому адресу;  - лично;  - через уполномоченного представителя. | | | | | |
| Заявитель: | | | | | |
|  | | | | |  |
| Дата ФИО заявителя/ ФИО представителя заявителя | | | | | подпись |

.».

18. Дополнить административный регламент Приложением № 9 следующего содержания:

«Приложение № 9

к [административному регламенту](file:///\\Fs.adm.local\io15\РЕГЛАМЕНТЫ\2017,%20с%20изменениями%202019\№8%20под%20ЗДАНИЯМИ\Проект%20№4\№8%20Регламент%20-%20Предоставление%20зу%20в%20аренду%20под%20объектом.docx#sub_1000) по

предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в постоянное (бессрочное) пользование»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | Начальнику управления  имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район | |
|  | | | ***С.А.Копыловой*** | |
|  | | | | |
| Заявление о выдаче дубликата документа | | | | |
| ***Управление строительства администрации муниципального образования***  ***Каневской район*** | | | | |
| (полное наименование юридического лица) | | | | |
| в лице: ***начальника управления строительства администрации муниципального образования Каневской район В.А.Шаповалова*** | | | | |
| действующего на основании: | ***Положения об управлении строительства администрации муниципального образования Каневской район, утвержденного решением Совета муниципального образования Каневской район от 15.09.2003 года № 128*** | | | |
| Ф.И.О. представителя |  | | | |
| документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя: | | | | |
|  | | | | |
| (для лиц, действующих на основании доверенности, указать № , дату документа) | | | | |
| телефон (факс) заявителя | ***72407*** | | | |
| место нахождения заявителя | | ***Ст. Каневская, ул. Вокзальная, 32*** | | |
|  | |  | | |
| ИНН/ОГРН : ***234017021/1032319136409*** | | | | |
| прошу выдать дубликат документа  ***постановление администрации муниципального образования Каневской район от 15 июня 2021 года № 1547***  (указать наименование запрашиваемого документа) | | | | |
| Для облегчения поиска указать имеющуюся у заявителя дополнительную информацию: | | | | |
| ***Кадастровый номер земельного участка 23:11:0402123:12*** | | | | |
| Способ получения результата рассмотрения заявления о выдаче дубликата документа (нужное подчеркнуть):  - почтовым отправлением по почтовому адресу;  - **лично;**  **-** через уполномоченного представителя. | | | | |
| Заявитель: | | | | |
| ***12.08.2021 Начальник управления В.А. Шаповалов*** | | | | ***Шаповалов*** |
| Дата ФИО заявителя/ ФИО представителя заявителя | | | | подпись |
|  | | | | .». |

Начальник управления

имущественных отношений

администрации муниципального

образования Каневской район С.А. Копылова