

 **УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

 **АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

**П Р И К А З**

**ПРОЕКТ**

от №

ст-ца Каневская

**Овыявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район,п. Кубанская Степь,ул. 40 лет Победы, д. 1, кв. 1**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»(далее - Закон №218-ФЗ), решением Совета муниципального образования Каневской район от 29 марта 2017 года № 217 «Об утверждении Положения об управлении имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район» (с изменениями от 5 апреля 2023 года № 219), учитывая, что в срок, установленный частью 12 статьи 69.1 Закона №218-ФЗ возражения от заинтересованных лиц не поступили,проект настоящего приказаполучен лицом, выявленным в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости,п рик а зы в а ю:

1. Установить правообладателем ранее учтенного объекта недвижимости:

помещение с кадастровым номером 23:11:0901024:61, площадь 94,9 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, п. Кубанская Степь, ул. 40 лет Победы, д.1, кв. 1, гражданина Российской Федерации:Денисова Николая Андреевича, \_\_\_ года рождения, место рождения: \_\_\_, паспорт гражданина Российской Федерации: серия \_\_ № \_\_, выданный \_\_ года, кем выдан: \_\_\_, СНИЛС \_\_\_, зарегистрированного по месту жительства: \_\_\_.

2. Право собственности гражданина, указанного в пункте 1 настоящего постановления, подтверждается следующими правоустанавливающими документами: договор купли – продажи квартирыот 23 июля 1993 года.

3. Настоящий приказ о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, права на который в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы, был размещен на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской районwww.kanevskadm.ru.

4. Заведующему сектором учета и отчетности управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район (Денисовой Т.С.)в срок не более 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

4.1. направить в орган регистрации прав заявление о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений, предусмотренных пунктом 25 части 5 статьи 8 Закона № 218-ФЗ, о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости;

4.2.направить копию настоящего приказа лицу, указанному в пункте 1 настоящего приказа, по адресу регистрации по месту жительства и (или) по месту пребывания (в отношении физического лица) либо вручить указанному лицу с распиской в получении, либо направить электронный образ настоящего постановления, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью, по адресу электронной почты.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Начальник управления А.Г.Астахов

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта приказа управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

«О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, п.Кубанская Степь, ул. 40 лет Победы, д. 1, кв. 1

Проект внесен и составлен:

Заведующий сектором учета и отчетности

управления имущественных отношений

администрации муниципального

образования Каневской район Т.С.Денисова

Проект согласован:

Заместитель начальникауправления

имущественных отношений

администрации муниципального

образования Каневской район С.А.Копылова

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, п.Кубанская Степь, ул. 40 лет Победы, д. 1, кв. 1»

Проект постановления вносится в соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в целях установления правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости.

Начальник управления имущественных

отношений администрации

муни­ципального образо­вания

Каневской район А.Г. Астахов