****

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ПРОЕКТ**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_**

 **ст-ца Каневская**

**О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, станица Новодеревянковская, ул. Пушкина, дом 38**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Закон №218-ФЗ), постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», учитывая, что в срок, установленный частью 12 статьи 69.1 Закона № 218-ФЗ возражения от заинтересованных лиц не поступили, проект настоящего постановления получен лицом, выявленным в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, п о с т а н о в л я ю:

1.  Установить правообладателем ранее учтенного объекта недвижимости:

земельный участок с кадастровым номером 23:11:0103028:30, площадь 1800 кв. м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Каневской район, ст. Новодеревянковская, ул. Пушкина, д. 38, гражданина Российской Федерации: Сапрыкина Владимира Васильевича, \_\_.\_\_.\_\_\_ года рождения, место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт гражданина Российской Федерации: серия \_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданный \_\_.\_\_.\_\_\_ г., кем выдан: \_\_\_\_\_\_, СНИЛС \_\_\_\_\_, зарегистрированного по месту жительства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Право собственности гражданина, указанного в пункте 1 настоящего постановления, подтверждается следующими правоустанавливающими документами: свидетельство о праве собственности на землю от 11 февраля 1998 года.

3. Извещение о проведении работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы, было размещено на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район www.kanevskadm.ru и опубликовано в печатных средствах массовой информации (газета «Каневские Зори» 24 февраля 2022 года № 8 (13066).

4. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район (Копылова С.А.) в срок не более 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить в орган регистрации прав заявление о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений, предусмотренных пунктом 25 части 5 статьи 8 Закона № 218-ФЗ, о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости;

4.2. Направить копию настоящего постановления лицу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, по адресу регистрации по месту жительства и (или) по месту пребывания (в отношении физического лица) либо вручить указанному лицу с распиской в получении, либо направить электронный образ настоящего постановления, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью, по адресу электронной почты.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы

муниципального образования

Каневской район Н.Н.Бурба

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации муниципального образования Каневской район

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

«О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, станица Новодеревянковская, ул. Пушкина, дом 38»

Проект внесен:

Управлением имущественных отношений

администрации муниципального образования

Каневской район

Начальник управления С.А. Копылова

Составитель проекта:

Инспектор отдела муниципальной

собственности управления имущественных

отношений администрации муниципального

образования Каневской район О.П. Козакова

Проект согласован:

Начальник общего отдела

управления делами администрации

муниципального образования

Каневской район А.А. Асланян

Начальник юридического отдела

администрации муниципального

образования Каневской район С.П. Гончаров

Исполняющий обязанности заместителя

главы муниципального образования,

управляющего делами администрации

муниципального образования

Каневской район В.В. Касьяненко

Разослать:

1. Общий отдел - 1 экз. (в бумажном виде);

2. УИО Каневского района - 1 экз. (в бумажном виде);

3. Отдел по связям со СМИ и общественностью - 1 экз. (в электронном виде – сетевая папка).

 ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, станица Новодеревянковская, ул. Пушкина, дом 38»

Проект постановления вносится в соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в целях установления правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости.

Начальник управления имущественных

отношений администрации

муни­ципального образо­вания

Каневской район С.А.Копылова