****

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ПРОЕКТ**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_**

**ст-ца Каневская**

**О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, хут. Ударный, ул. Дальняя, дом 6**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Закон №218-ФЗ), постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», учитывая, что в срок, установленный частью 12 статьи 69.1 Закона № 218-ФЗ возражения от заинтересованных лиц не поступили, проект настоящего постановления получен лицом, выявленным в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, п о с т а н о в л я ю:

1.  Установить правообладателем ранее учтенных объектов недвижимости:

земельный участок с кадастровым номером 23:11:0305002:40, площадь 2400 кв. м., расположенное по адресу: Краснодарский край, Каневской район, хут. Ударный, ул. Дальняя, д. 6, гражданина Российской Федерации: Кожушко Анатолия Ивановича, \_\_.\_\_.\_\_\_ года рождения, место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт гражданина Российской Федерации: серия \_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданный \_\_.\_\_.\_\_\_ г., кем выдан: \_\_\_\_\_\_, СНИЛС \_\_\_\_\_, зарегистрированного по месту жительства: Краснодарский край, Каневской район, хут. Ударный, ул. Дальняя, д. 6.

2. Право собственности гражданина, указанного в пункте 1 настоящего постановления, подтверждается следующими правоустанавливающими документами: договор купли-продажи домовладения с приусадебным земельным участком от 19 декабря 1997 года.

3. Объект капитального строительства не прекратил свое существование, что подтверждается актом осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости от \_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ года.

4. Извещение о проведении работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы, было размещено на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район www.kanevskadm.ru и опубликовано в печатных средствах массовой информации (газета «Каневские Зори» 24 февраля 2022 года № 8 (13066).

5. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район (Копылова С.А.) в срок не более 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Направить в орган регистрации прав заявление о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений, предусмотренных пунктом 25 части 5 статьи 8 Закона № 218-ФЗ, о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости;

5.2. Направить копию настоящего постановления лицу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, по адресу регистрации по месту жительства и (или) по месту пребывания (в отношении физического лица) либо вручить указанному лицу с распиской в получении, либо направить электронный образ настоящего постановления, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью, по адресу электронной почты.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы

муниципального образования

Каневской район Н.Н.Бурба