****

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ПРОЕКТ**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_**

 **ст-ца Каневская**

**О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Новоминская, ул. Хлеборобная, 24 и 24А**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Закон №218-ФЗ), постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», учитывая, что в срок, установленный частью 12 статьи 69.1 Закона № 218-ФЗ возражения от заинтересованных лиц не поступили, проект настоящего постановления получен лицом, выявленным в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, п о с т а н о в л я ю:

1.  Установить правообладателем ранее учтенных объектов недвижимости:

земельный участок с кадастровым номером 23:11:0202018:31, площадь 3256 кв. м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Новоминская, ул. Хлеборобная, 24 и 24А, гражданина Российской Федерации: Гордиенко Аллу Николаевну, \_\_.\_\_.\_\_\_ года рождения, место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт гражданина Российской Федерации: серия \_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданный \_\_.\_\_.\_\_\_ г., кем выдан: \_\_\_\_\_\_, СНИЛС \_\_\_\_\_, зарегистрированного по месту жительства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Право собственности гражданина, указанного в пункте 1 настоящего постановления, подтверждается следующими правоустанавливающими документами: свидетельство на право собственности на землю от 7 апреля 1998 года, регистрационная запись № 526.

3. Извещение о проведении работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы, было размещено на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район www.kanevskadm.ru и опубликовано в печатных средствах массовой информации (газета «Каневские Зори» от 13 апреля 2023 года № 15).

4. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район (Копылова С.А.) в срок не более 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить в орган регистрации прав заявление о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений, предусмотренных пунктом 25 части 5 статьи 8 Закона № 218-ФЗ, о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости;

4.2. Направить копию настоящего постановления лицу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, по адресу регистрации по месту жительства и (или) по месту пребывания (в отношении физического лица) либо вручить указанному лицу с распиской в получении, либо направить электронный образ настоящего постановления, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью, по адресу электронной почты.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы

муниципального образования

Каневской район Н.Н.Бурба