



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.03.2024

ст-ца Каневская

№ 325

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Челбасское сельское поселение, станица Челбасская, улица Южная, 30 А»

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Устава муниципального образования Каневской район, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Каневской район, утвержденном решением Совета муниципального образования Каневской район от 25 апреля 2018 года № 245, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Челбасского сельского поселения Каневского района, утвержденными решением Совета Челбасского сельского поселения Каневского района от 25 апреля 2014 года №248 (в редакции от 25 сентября 2015 года №53, от 30 ноября 2016 года №112, от 3 ноября 2017 №171, от 28 июня 2018 года №200, от 1 ноября 2019 года №15, 22 июня 2020 года №47, от 23 марта 2021 года №91, от 23 июля 2021 года №106, от 16 августа 2022 года №157), постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район» п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить на 20 марта 2024 года в муниципальном образовании Каневской район публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Челбасское сельское поселение, станица Челбасская, улица Южная, 30 А» (приложение 1).

2. Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования

Каневской район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Челбасское сельское поселение, станица Челбасская, улица Южная, 30 А» определить организационный комитет по проведению публичных слушаний (приложение 2).

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район

И.А. Луценко

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Каневской район
от 01-03-2024 № 325

Проект



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

ст-ца Каневская

№ _____

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка по адресу: Краснодарский край,
Каневской район, Челбасское сельское поселение,
станция Челбасская, улица Южная, 30 А**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Челбасского сельского поселения Каневского района, утвержденными решением Совета Челбасского сельского поселения Каневского района от 25 апреля 2014 года № 248 (в редакции от 25 сентября 2015 года № 53, от 30 ноября 2016 года № 112, от 3 ноября 2017 № 171, от 28 июня 2018 года № 200, от 1 ноября 2019 года № 15, от 22 июня 2020 года № 47, от 23 марта 2021 года № 91, от 23 июля 2021 года № 106, от 16 августа 2022 года № 157), постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0701158:332 площадью 400 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Челбасское сельское поселение, станция Челбасская, улица Южная, 30 А – «предпринимательство».

2. Установить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0701158:356 площадью 400 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Челбасское сельское поселение, станица Челбасская, улица Южная, 30 А - «предпринимательство код (4.0)», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, находящегося в территориальной зоне Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), категория земель - земли населенных пунктов.

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район

И.А. Луценко

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Каневской район
от 01.03.2024 № 325

СОСТАВ

организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, Каневской район, Челбасское сельское поселение, станица Челбасская, улица Южная, 30 А»

Председатель комитета:
заместитель начальника управления строительства администрации муниципального образования Каневской район - главный архитектор муниципального образования.

Секретарь комитета:
начальник отдела планировки и застройки муниципального казенного учреждения муниципального образования Каневской район «Дирекция единого заказчика администрации Каневского района».

Члены комитета:
начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район;
заместитель главы Челбасского сельского поселения Каневского района (по согласованию);
специалист департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края (по согласованию).

Начальник управления
строительства администрации
муниципального образования
Каневской район



М.С. Бубно