



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.02.2024

№ 162

ст-ца Каневская

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении Белицкому С.И. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, Каневской район, сельское поселение Каневское, станция Каневская, улица Элеваторная, 2/20»

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Устава муниципального образования Каневской район, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Каневской район, утвержденным решением Совета муниципального образования Каневской район от 25 апреля 2018 года № 245, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 29 апреля 2021 года № 112 (в редакции от 25 августа 2022 года № 192, от 28 сентября 2023 года № 248), постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район» постановляю:

1. Назначить на 28 февраля 2024 года в муниципальном образовании Каневской район публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении Белицкому С.И. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, Каневской район, сельское поселение Каневское, станция Каневская, улица Элеваторная, 2/20» (приложение 1).

2. Уполномоченным органом по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении Белицкому С.И. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу:

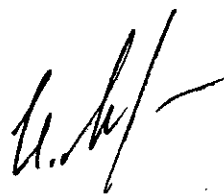
Краснодарский край, Каневской район, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Элеваторная, 2/20» определить организационный комитет по проведению публичных слушаний (приложение 2).

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



И.А. Луценко

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Каневской район
от 06.02.2024 № 162

Проект



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от _____

№ _____

ст-ца Каневская

О предоставлении Белицкому С.И. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, Каневской район, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Элеваторная, 2/20

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 29 апреля 2021 года № 112 (в редакции от 25 августа 2022 года № 192), постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Белицкому Сергею Ивановичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603144:552 площадью 874 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Элеваторная, 2/20 – «магазины».

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603144:552 площадью 874 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, сельское поселение Каневское, станица Каневская, улица Элеваторная, 2/20 с «для эксплуатации и

обслуживания производственной базы» на «магазины код (4.4)» в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, находящихся в территориальной зоне П-5 (Зона предприятий, производств и объектов V класса вредности (СЗЗ-50 м), категория земель - земли населенных пунктов.

3. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Игнатенко Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район

И.А. Луценко

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Каневской район
от 06.02.2024 № 162

СОСТАВ

организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Каневской район «О предоставлении Белицкому С.И. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Краснодарский край, Каневской район, сельское поселение Каневское, станция Каневская, улица Элеваторная, 2/20»

Председатель комитета:

заместитель начальника управления строительства администрации муниципального образования Каневской район - главный архитектор муниципального образования.

Секретарь комитета:

начальник отдела планировки и застройки муниципального казенного учреждения муниципального образования Каневской район «Дирекция единого заказчика администрации Каневского района».

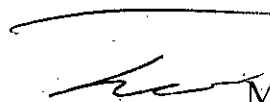
Члены комитета:

начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район;

начальник отдела по землеустройству Каневского сельского поселения Каневского района (по согласованию);

специалист департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края (по согласованию).

Начальник управления
строительства администрации
муниципального образования
Каневской район


М.С. Бубно