



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07.12.2020

№ 2073

ст-ца Каневская

**О предоставлении М.З.Читанаве разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства на земельном участке по адресу:
Краснодарский край, Каневской район, станица Челбасская,
улица Красноармейская, 104Б**

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Челбасского сельского поселения Каневского района, утвержденными решением Совета Челбасского сельского поселения Каневского района от 25 апреля 2014 года № 248 (в редакции от 25 сентября 2015 года № 53, от 30 ноября 2016 года № 112, от 3 ноября 2017 года № 171, от 28 июня 2018 года № 200, от 1 ноября 2019 года № 15, от 22 июня 2020 года № 47), постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 27 ноября 2020 года, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Читанаве Малхазу Зурабовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0701110:346 площадью 503 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Челбасская, улица Красноармейская, 104Б – магазины.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0701110:346 площадью 503 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Челбасская, улица Красноармейская, 104Б, с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «магазины (код 4,0)».

3. Предоставить Читанаве Малхазу Зурабовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0701110:346 площадью 503 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Челбасская, улица Красноармейская, 104Б – для строительства магазина, септика, в части:

3.1. Уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Челбасская, улица Красноармейская, 104 – до 1,0 метра.

3.2. Уменьшения минимального отступа от септика до границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Челбасская, улица Красноармейская, 104 – до 0 метров.

3.3. Уменьшения минимального отступа от площадки для временной парковки автомобилей до границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Челбасская, улица Красноармейская, 104 – до 0 метров.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Цыганова) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



М.В.Фоменко