



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.01.2020

№ 110

ст-ца Каневская

**О предоставлении Р.С.Мамедханян разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка и на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства на земельном участке по адресу:
Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская,
улица Краснодонская, 101Г**

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Каневского сельского поселения Каневского района, утвержденными Решением Совета Каневского сельского поселения Каневского района от 15 октября 2014 года № 6 (в редакции от 25 ноября 2016 года № 133, от 27 декабря 2016 года № 140, от 29 сентября 2017 года № 180, от 27 февраля 2018 года № 217, от 5 февраля 2019 года № 265, от 26 апреля 2019 года № 276), постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 25 октября 2019 года № 1872 «О должностных полномочиях заместителей главы муниципального образования Каневской район», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 22 января 2020 года, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Мамедханян Розе Серёжаевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603021:68 площадью 2172 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Краснодонская, 101Г – предпринимательство.

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603021:68 площадью 2172 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Краснодонская, 101Г, с «склады» на код (4.0) предпринимательство», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

3. Предоставить Мамедханян Розе Серёжаевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:11:0603021:68 площадью 2172 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица

Краснодонская, 101Г – для реконструкции магазина с увеличением габаритов, строительства септика, в части:

3.1. Уменьшения предельного минимального размера земельного участка – до 2172 кв.м.

3.2. Уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Привокзальная – до 3,6 метра.

3.3. Уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Краснодонская, 101Б (юго-западная сторона) – до 0 метров.

3.4. Уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Краснодонская, 101Б (северо-восточная сторона) – до 0 метров.

3.5. Уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного с северо-западной стороны – до 1,5 метра.

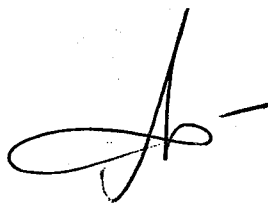
3.6. Уменьшения минимального отступа от септика до границы земельного участка, расположенного с северо-западной стороны – до 1,6 метра.

4. Отделу по связям со СМИ и общественностью администрации муниципального образования Каневской район (Заславская) опубликовать в средствах массовой информации и разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каневской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы
муниципального образования
Каневской район



М.В.Фоменко