Согласно Постановлению Правительства РФ от 9 апреля 2022 г. № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы» при условии отсутствия у администрации района информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, допускается предоставление гражданам Российской Федерации или российским юридическим лицам в аренду без проведения торгов в целях осуществления деятельности по производству продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций, перечень которой устанавливается приказом департамента инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края от 15 июля 2022 г. № 204.

Договор аренды земельного участка, предоставленного по основаниям, предусмотренным подпунктом "б" пункта 1 указанного постановления, должен предусматривать запрет на изменение вида разрешенного использования такого земельного участка и условие об одностороннем отказе арендодателя от такого договора в случае неиспользования земельного участка для целей импортозамещения.

Для получения земельного участка необходимо в администрацию МО Каневской район или МФЦ заявление, содержащее сведения, перечень которых приведен в п. 1 ст. 39.17 ЗК РФ:

1) фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

2) наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в ЕГРЮЛ, ИНН);

3) кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;

4) основание предоставления земельного участка без проведения торгов: пункт «б» пункта 1 Постановления Правительства РФ от 9 апреля 2022 г. № 629;

5) вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок: аренда;

6) цель использования земельного участка;

7) реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;

8) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем.