ОБРАЗЕЦ ЗАПОЛНЕНИЯ УВЕДОМЛЕНИЯ

**Уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома**

***"09"января 2019 г***.

***Администрация муниципального образования Каневской район***

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство

федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Сведения о застройщике | | | | |
| 1.1 | Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо: |  | | |
| 1.1.1 | Фамилия, имя, отчество (при наличии) | ***Иванов Иван Иванович*** | | |
| 1.1.2 | Место жительства | ***Краснодарский край, Каневской район, ст. Каневская, ул. Ленина, 2*** | | |
| 1.1.3 | Реквизиты документа, удостоверяющего личность | ***паспорт 0306 000000, выдан Каневским РОВД Краснодарского края 12.01.2001 года*** | | |
| 1.2 | Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо: |  | | |
| 1.2.1 | Наименование |  | | |
| 1.2.2 | Место нахождения |  | | |
| 1.2.3 | Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо |  | | |
| 1.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо |  | | |
| 2. Сведения о земельном участке | | | | |
| 2.1 | Кадастровый номер земельного участка (при наличии) | | | ***23:11:0603000:1*** |
| 2.2 | Адрес или описание местоположения земельного участка | | | ***Краснодарский край, Каневской район, ст. Каневская, ул. Мира, 8*** |
| 2.3 | Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы) | | | ***Свидетельство о государственной регистрации права от 14.02.2001 года, серия АА номер 232310*** |
| 2.4 | Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии) | | | ***-*** |
| 2.5 | Сведения о виде разрешенного использования земельного участка | | | ***личное подсобное хозяйство*** |
| 3. Сведения об объекте капитального строительства | | | | |
| 3.1 | Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом) | | ***объект индивидуального жилищного строительства*** | |
| 3.2 | Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция) | | ***строительство*** | |
| 3.3 | Сведения о планируемых параметрах: | |  | |
| 3.3.1 | Количество надземных этажей | | ***1 этаж*** | |
| 3.3.2 | Высота | | ***5,5 м*** | |
| 3.3.3 | Сведения об отступах от границ земельного участка | | ***от красной границы – 3,76 м,***  ***от земельного участка № 6 – 1,5 м,***  ***от земельного участка № 10 – 10,5 м,***  ***до тыльной границы – 23,22 м.*** | |
| 3.3.4 | Площадь застройки | | ***120 кв.м.*** | |
| 3.3.5. | Сведения о решении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (при наличии) | | ***Постановление администрации муниципального образования Каневкой район от 11.11.2018 № 1000*** | |
| 3.4 | Сведения о типовом архитектурном решении объекта капитального строительства, в случае строительства или реконструкции такого объекта в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения | | - | |
| 4. Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке | | | | |
|  | | | | |

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

***353730, Краснодарский край, Каневской район, ст. Каневская, ул. Ленина, 2, телефон 8-918-400-00-00\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке прошу направить следующим способом:

***нарочно в управлении строительства\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

Настоящим уведомлением подтверждаю, что\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***объект индивидуального жилищного\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

строительства (объект индивидуального жилищного

строительства или садовый дом)

не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.

Настоящим уведомлением я ***Иванов Иван Иванович\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

даю согласие на обработку персональных данных

(в случае если застройщиком является физическое лицо).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, в случае если (подпись) (расшифровка подписи)

застройщиком является

юридическое лицо)

М.П.

(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагаются:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(документы, предусмотренные [**частью 3 статьи 51.1**](garantf1://12038258.51103/) Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2018, N 32, ст. 5133, 5135)